



Sistema de Gestão da
Qualidade
Cadastro Pessoa Jurídica

Formulário
Folha 1 de 1
(frente/verso)

Locatário ()

Fiador ()

Dados da Empresa

Razão Social:

N. Fantasia:

CNPJ:

I.E.:

Responsável:

Endereço para correspondência

CEP:

Cidade:

UF:

Endereço:

Número:

Bairro:

Complemento:

Tipo:

Forma de Contato

Fone:

Fax:

E-Mail:

Website:

Informações Adicionais

Banco:

Agencia:

C/C:

Observações

Dados Representante Legal

Nome:

Tratamento:

Nascimento:

CPF:

RG:

Sexo:

Estado Civil:

Endereço residencial

CEP:

Cidade:

UF:

Endereço:

Número:

Bairro:

Complemento:

Forma de Contato

Fone Residencial:

Celular:

Fone Comercial:

Fax:

E-Mail:

Website:

Informações Adicionais

Profissão:

Empresa:

Observações

Referências Bancárias

Banco:

Agencia:

C/C:

Tipo:

Gerente:

Cidade:

Fone:

Banco:

Agencia:

C/C:

Tipo:

Gerente:

Cidade:

Fone:

Referências Comerciais

Empresa:

Responsável

Cidade:

Fone

Empresa:

Responsável

Cidade:

Fone

*** O prazo de entrega para os documentos é de 24 horas**

*** Após a entrega da documentação completa, listada no verso deste, a imobiliária terá o prazo de 15 minutos para fazer a análise do cadastro**

Chapecó (SC) de _____ de 20____ Representante / Responsável da Empresa

Documentos OBRIGATÓRIOS para locação (CÓPIA)

LOCATÁRIO:

- Contrato Social / Estatuto Social
- Última alteração contratual / Ata da última Assembleia
- Certidão Simplificada atualizada (Junta Comercial)
- DIPJ e/ou Balanço Patrimonial e DRE (no caso de S/A)
- CPF e RG do representante legal da empresa
- Comprovante de endereço do representante legal da empresa

FIADOR(es):

- Carteira de Identidade
- CPF
- Comprovante de estado civil. Se viúvo(a) ou divorciado(a), a certidão de casamento deve estar atualizada.
- Comprovante de renda atualizado (Folha de pagamento e/ou declaração completa do imposto de renda)
- Comprovante de residência atualizado (luz ou água ou telefone)
- Certidão Atualizada do Cartório de Registro de Imóveis do bem imóvel, livre de gravame.
- A renda do(s) fiador(es) deve ser 4 vezes superior ao valor do aluguel + taxas

*** Após assinado o contrato, o inquilino deverá solicitar a ligação da energia elétrica.**

*** A entrega das chaves ocorrerá após as assinaturas no contrato e na carta fiança do fiador terem sido reconhecidas em cartório. Também deverá estar assinada a vistoria inicial.**